

Министерство образования Оренбургской области
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
«Новотроицкий строительный техникум»
(ГАПОУ «НСТ»)

П Р И К А З

17.08.2026

№ 161 - од

Новотроицк

Об установлении стоимости
проживания в общежитии

На основании приказа Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 24.12.2025 г. № 227-э/э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Оренбургской области на 2026 год», Постановления Администрации Муниципального образования город Новотроицк от 27.04.2026 № 685-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годы, для муниципального унитарного предприятия «Управление коммунального хозяйства», Постановления администрации муниципального образования город Новотроицк от 13.12.2023 № 3665-п «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы для МУП «УКХ», установлены следующие расценки за пользование коммунальными услугами и электроэнергией с 01.09.2026г.:

электроэнергия: 5,19 руб. за 1 кВт/ч;

отопление: 2 189,47 руб. за 1 Гкал;

горячее водоснабжение:

- компонент на холодную воду, в тарифе на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения: 30,42 руб. за 1 м.куб;

- компонент на тепловую энергию, в тарифе на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения: 2 189,47 руб. за 1 Гкал;

холодное водоснабжение: 36,86 руб. за 1 м.куб;

водоотведение: 26,14 руб. за 1 м.куб.

на основании вышеизложенного, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить стоимость проживания в общежитии для обучающихся ППССЗ и ППКРС с 01.09.2026г. в размере 1 000,00 (одна тысяча) рублей в месяц согласно расчету (Приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор техникума



М.М. Хмырова

РАСЧЕТ

Стоимости проживания в месяц в общежитии техникума на 2026-2027 учебный год на одного студента очного отделения

I. Расчет ежемесячной платы за пользование жилым помещением (плата за наем):

- Ставка платы за наем жилого помещения за 6 кв.м. площади:
 $6 \text{ кв.м} * 47,92 = 287,52 \text{ руб.}$

- Для жилых помещений, расположенных в общежитиях коридорного типа используется коэффициент 0,5:
 $287,52 \text{ руб.} * 0,5 = 143,76 \text{ руб.}$

Ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии составляет **143,76 руб.**

II. Расчет ежемесячной платы за коммунальные услуги (далее КУ). Плата КУ для общежития (проживающие занимают 6 кв.м)

№ п/п	Наименование коммунальных услуг	Норматив потребления	Тариф с НДС, руб.	Сумма, руб.	Коэффициент за КУ	Итого стоимость услуг с учетом коэффициента, руб.
1	Отопление, Гкал (0,025 * 6 кв.м)	0,15	2189,47	328,42	0,5	164,21
2	Холодное водоснабжение, м.куб/чел.	2,43	36,86	89,57	0,5	44,78
3	Горячее водоснабжение, м.куб/чел.					210,24
	- компонент на холодную воду, в тарифе на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения	1,82	30,42	55,36	0,5	27,68
	- компонент на тепловую энергию, в тарифе на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения	0,182	2189,47	398,48	0,5	182,56
4	Водоотведение, м.куб/чел.	4,25	26,14	111,1	0,5	55,55
5	Электрическая энергия, кВт/чел.	147	5,19	762,93	0,5	381,46
ИТОГО за КУ						856,24

III. Расчет размера платы за проживание в общежитии

Размер платы для общежития коридорного типа

	Плата за наем	Плата за КУ	Итого
Плата за проживание	143,76	856,24	1000,00

Основание:

1. Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 24.12.2025г. № 227-э/э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей Оренбургской области, на 2026 год»;

2. Постановление Администрации Муниципального образования город Новотроицк от 27.04.2026 № 685-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения, устанавливаемых на

долгосрочный период регулирования 2026-2028 годы, для муниципального унитарного предприятия «Управление коммунального хозяйства»»;

3. Постановление Администрации Муниципального образования город Новотроицк от 13.12.2023 № 3665-п «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы, для муниципального унитарного предприятия «Управление коммунального хозяйства»;

4. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях (утв. утвержденные первым заместителем министра образования и науки Российской Федерации Н.В.Третьяк 20 марта 2014 года № НТ-362/09);

5. Приказ Министерства просвещения Российской Федерации № 389 от 04.08.2020г. «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации»;

6. Решение Городского Совета Депутатов муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области седьмого созыва № 44 от 25.02.2026г. «Об установлении на 2026 год базового размера платы и коэффициента соответствия платы, для определения размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Новотроицк»;

7. Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 30.11.2017г. № 107-н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Оренбургской области»;

8. Приказ Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 30.11.2017г. № 108-н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению на территории Оренбургской области»;

9. Договор энергосбережения № 37262/12026 от 24.11.2025г. с Акционерным обществом «Энергосбыт Плюс»;

10. Договор на оказание услуг по отпуску (потреблению) тепловой энергии в горячей воде, отпуску (потреблению) тепловой энергии в горячей воде № 70/26 от 03.03.2026г. с Муниципальным унитарным предприятием «Управление коммунального хозяйства»;

11. Договор на оказание услуг по отпуску (потреблению) воды, приему (сбросу) сточных вод и загрязняющих веществ № 767/26 от 21.07.2026г. с Муниципальным унитарным предприятием «Управление коммунального хозяйства».

Главный бухгалтер



Г.М. Козьменко